

Gibt es Häuser ohne Heizkosten?

„Als Nullenergiehaus wird ein Gebäude bezeichnet, das rechnerisch in der jährlichen Bilanz keine externe Energie (Elektrizität, Gas, Öl usw.) bezieht. Die benötigte Energie für Heizung und Warmwasser wird im bzw. am Haus selbst erzeugt, meist durch Solaranlagen. Technisch ist das Nullenergiehaus eine Verbesserung des Passivhauses. Wird mehr Energie erzeugt als selbst verbraucht, spricht man von einem Plusenergiehaus.“ Die Muldental Hausbau Leipzig GmbH & Co. KG macht sich dieses Prinzip für ihre Bauherren zu

eigen. Bei deren Nullenergiehaus kommt eine Inverter-Luftwärmepumpe zum Einsatz. Der Vorteil ist die stufenlose Wirkungsweise je nach aktuellem Bedarf und das ohne elektrische Zuheizung. Die benötigte Antriebsenergie wird auf dem Dach durch eine Fotovoltaikanlage erzeugt. Diese speist in das Netz ein. Dabei beträgt die Einspeisevergütung 0,492 € für Solarstrom auf Gebäuden bis 30 kW für das Jahr 2007. Die Entwicklung geht weiter. Inzwischen spricht man von einem Sonnenhaus. Hier spielen Energiepreise keine Rolle mehr. Solar-

anlagen mit hohem Deckungsgrad sind der einzige Weg für den privaten Bauherren, alternative Energie selbst zu erzeugen und zu nutzen. Voraussetzung ist zu allererst ein geeignetes Grundstück. Die Südseite sollte unverbaut sein. Die Dachfläche des geplanten Hauses sollte nach Süd ausgerichtet werden. Eine maximale Abweichung von 30° nach Ost oder West sind möglich. Zuerst wird ein Haus konzipiert mit optimaler Wärmedämmung. Dabei werden stärkere Außenwände mit besten Dämmeigenschaften eingesetzt. Bodenplatte und Dachdämmung werden erhöht. Die Fensterflächen groß nach Süd geöffnet, um im Winter den solaren Zugewinn direkt zu nutzen. Mit den Bauherren wird der direkte

solare Deckungsgrad sowie die mögliche Zuheizung besprochen. Bei so einem Vorhaben strebt die Muldental Hausbau Leipzig GmbH & Co. KG einen Deckungsgrad von mindestens 50 % an. Auch 100 % sind möglich. Erfahrungen haben gezeigt, dass eine Konzipierung mit einem solaren Deckungsgrad von 70 % am wirtschaftlichsten bezüglich Anschaffungskosten und Verbrauch sind. Zum Beispiel mit einer Zuheizung von 2 Raummetern Holz mittels Kamin hätte man bei einer Wohnfläche von 140 qm Heizkosten von 100 € im Jahr.

Interessenten bekommen nähere Informationen unter www.sonnenhaus-institut.de oder www.sonnenhaus-leipzig.de



Das Sonnenhaus

- Heizen mit der Sonne
- nur 100 € Heizkosten pro Jahr
- kein finanzieller Mehraufwand im Monat gegenüber herkömmlichen Heizmedien

MHS MULDENTAL Hausbau Leipzig GmbH & Co. KG
04129 Leipzig Zschortauer Straße 71
INFO: 0341-46 37 610 www.muldental-hausbau.de



SONNEN-FROEHLICH
Solar und alternative Energiesysteme

Wärmepumpen · Holz- u. Pelletheizanlagen
Solartechnik von A-Z

Tel. (03 49 04) 2 14 36 · www.sonnen-froehlich.de · sonnenfroehlich@online.de

Danke!

Wir, die Mitarbeiter des Hanlo-Haus-Teams Leipzig wählen diesen Weg, uns bei allen Bauinteressenten und Bauherren des Jahres 2007 für Ihr Interesse an

Beratungen und für Ihre Kooperation zu bedanken. Ihre vielen gebauten Traumhäuser in der Region Sachsen/Sachsen-Anhalt, sind für uns die Bestätigung, den

Standort Deutschland für die Produktion richtig gewählt zu haben.

In einem attraktiven Bemu-sterungszentrum und einer Produktionsstätte „zum Anfassen“ sowie in einem der schönsten Musterhäuser der Ausstellung Ungerpark Leipzig/Dölzig, garantieren wir Ihnen auch im kommen-den Jahr professionelle Beratung und eine ex-zellente Baubetreuung.

Nutzen Sie die näch-sten Wochen, um sich im persönlichen Gespräch mit unseren Fachber-atern vor Ort von der Lei-stungsfähigkeit unseres Unternehmens „Made in Germany“ zu über-zeugen.

Wir bieten Ihnen schon heute die attrakti-ven HANLO-Frühlings-angebote 2008, zu Bau-

preisen von 2007, um Ihren Bauwunsch auch unter den Rahmenbedingungen des kommenden Jahres zu sichern.

Vom Grundstück über die Finanzierung bis zum schlüs-selfertigen Haus bietet Ihnen Ihr HANLO-Haus-Team Musterhaus Leipzig Dölzig im Ungerpark alles aus einer Hand!

Vereinbaren Sie Ihren Beratungstermin unter Tel. 034205/ 83537 oder schauen Sie doch einfach mal bei uns rein!

www.hanlo.de
hanlo
häuser
MACHEN GLÜCKLICH.

Hanlo-Haus Vertriebsgesellschaft mbH
Musterhaus Leipzig
Döbichauer Straße 13
04435 Schkeuditz OT Dölzig
Tel. 034205 / 835 37
Fu. 0170 / 294 94 76

