

# Sicher zum eigenen Heim

Solmax



## mit einem kompetenten Partner

Wer heute plant, seine Miete in Eigentum zu wandeln, also ein Haus zu bauen, kann von vielen günstigen Umständen profitieren. Erstens liegt das heutige Zinsniveau weit unter dem Durchschnitt der letzten 20 Jahre. Das Preisniveau für den Bau ist auf Niedrigstand. Die Eigenheimzulage ist noch erhältlich. Was später daraus wird, ist noch offen. Beste Bedingungen, um sich zu entscheiden. Ein kompetenter Partner in Sachen Massivhaus ist die Muldental Hausbau und Sanierungs GmbH – kurz MHS aus Leipzig. Sie bietet ein Rundum-Sorglos-Paket. Vom preiswerten kleinen Einfamilienhaus unter 100.000 € über Doppelhäuser, bis hin zur Stadtvilla ist hier alles möglich. Dabei können Vorschläge der Firma genutzt werden oder der Bauinteressent bringt seine eigenen Ideen mit. Architektenhäuser sind auch planbar. Ebenso sind verschiedene Ausbaustufen machbar, vom Ausbauhaus bis zum schlüsselfertigen Haus mit Außenanlagen und Inneneinrichtung. Ein Höhepunkt ist auch die Energieberatung, bei der Energieeinsparpotenziale benannt und auch berechnet werden können. Eine Besonderheit ist hier das „Intelligente Haus“, eine Haussteuerung die Heizenergie spart und den Komfort erhöht. Natürlich werden auch Erdwärmearbeiten ange-

boten. Bei der Grundstückssuche sowie bei der Finanzierungsberatung wird Ihnen ebenso weitergeholfen. Sie sehen, hier ist an alles gedacht – eine runde Sache also.

**MULDENTAL** Hausbau- und Sanierungs GmbH



**MHS**

*Ihr Vertrauen ist uns Verpflichtung!*



Grundstücke z. B. in:	
Pötzschau 910 m <sup>2</sup>	33.000 €
Lauterbach 500 m <sup>2</sup>	11.500 €
Bad Lausick 720 m <sup>2</sup>	46.800 €
Oeltzschau 850 m <sup>2</sup>	35.000 €
Regis-Breitungen 447 m <sup>2</sup>	25.480 €
Kahnsdorf 496 m <sup>2</sup>	36.500 €
Störnthal 911 m <sup>2</sup>	83.600 €
Markkleeberg 539 m <sup>2</sup> (inkl. Haus)	128.000 €

Zschortauer Straße 71 • 04129 Leipzig • Tel.: 0341/4637610

[www.muldental-hausbau.de](http://www.muldental-hausbau.de)