



12. LVZ-Immobilienmarkt

Bauherren in spe können die günstigen Umstände sofort nutzen

Sorgenfrei zum Traumhaus – mit der MHS

Mit dem Rundum-Sorglos-Paket der Muldental Hausbau und Sanierungs GmbH zu den eigenen vier Wänden – angesichts der vielen günstigen Umstände für Bauherren in spe wahrlich eine Entscheidung für die Zukunft. Dabei kann man von der breiten Angebotsvielfalt des Unternehmens noch einmal zusätzlich profitieren. Hier findet jeder Bauherr genau das richtige massive Traumhaus.

Wer heute plant, seine Miete in Eigentum zu wandeln, also ein Haus zu bauen, kann von vielen günstigen Umständen profitieren. Erstens liegt das heutige Zinsniveau weit unter dem Durchschnitt der letzten 20 Jahre, das Preisniveau für den Bau ist auf Niedrigstand und die Eigenheimzulage ist noch erhältlich – was später daraus wird, ist noch offen. Beste Bedingungen, um sich für einen Hausbau zu entscheiden.



Die ganze Vielfalt der Muldental Hausbau & Sanierungs GmbH auf einen Blick: Selbst höchst exklusive SOLIDEX-Häuser (links) können auf Kundenwunsch entstehen.



Ein kompetenter Partner in Sachen Massivhaus ist die Muldental Hausbau und Sanierungs GmbH – kurz MHS. Sie bietet ein Rundum-Sorglos-Paket. Vom preiswerten kleinen Einfamilienhaus unter 100 000 Euro über Doppelhäuser, Stadtvillen bis hin zum exklusiven SOLIDEX-Haus ist hier alles mög-

lich. Dabei können Vorschläge der Firma genutzt werden oder der Bauinteressent bringt seine eigenen Ideen mit. Architektenhäuser sind auch planbar. Ebenso sind verschiedene Ausbaustufen machbar, vom Ausbaubaus bis zum schlüsselfertigen Haus mit Außenanlagen und Inneneinrichtung.



Fotos: MHS

Ein Höhepunkt ist auch die kompetente Energieberatung, bei der Energieeinsparpotenziale benannt und auch genau berechnet werden können. Eine Besonderheit ist hier das „Intelligente Haus“, eine Haussteuerung die Heizenergie spart und den Komfort erhöht. Natürlich werden auch Erd-

wärmeanlagen angeboten. Bei der Grundstückssuche sowie bei der Finanzierungsberatung wird den Bauherren in spe ebenso weitergeholfen. Sie sehen, hier wurde an alles gedacht – eine runde Sache also. Lassen Sie sich auf dem Messestand beraten, Vorabinformationen und Referenzen finden Sie unter www.muldentalhausbau.de.

Muldental Hausbau & Sanierungs GmbH

Zschortauer Straße 71
04129 Leipzig
Tel.: 0341/4 63 76 10
Fax: 0341/4 63 76 19
E-Mail: leipzig@muldentalhausbau.de
www.muldentalhausbau.de

Leipziger Volkszeitung (LVZ) vom 24.09.2004