

MHS – Bauen ohne Stress



ConceptDesign 2.01



Haus Clivia



Haus Gladiole



Haus Orchidee

Wer ein Haus baut, baut fürs Leben. Kaum eine Investition ist so grundlegend, wie die Entscheidung für die eigenen vier Wände. Hier muss einfach alles stimmen. Schließlich geht es um die Erfüllung eines Lebensraumes. Diesen Traum haben der Muldental Hausbau Leipzig GmbH und Co. KG seit ihrer Gründung viele Paare und Familien anvertraut. Stetes Wachstum und das Qualitätsversprechen „MHS – Bauen ohne Stress“ haben das Unternehmen auch über die Region Leipzig hinaus bekannt gemacht.

Muldental Hausbau Leipzig GmbH und Co. KG betont die Wertstabilität energiesparender Häuser gerade in wirtschaftlich schwierigen Zeiten. Moderne Effizienzhäuser bieten einen hohen Wohnkomfort, sind ein aktiver Beitrag zum Klimaschutz und überzeugen nach dem Bau durch einen geringen Energieverbrauch und bleibenden Marktwert. Die Palette reicht vom Standardeinfamilienhaus bis zum Passivhaus. Der langfristige Wert eines Hauses wird zunehmend von der Höhe seines Energieverbrauches bestimmt. Ein Spezialist für alternative Heizkonzepte sollte dabei das ganzheitliche Vorhaben betrachten. Als Massivhausanbieter realisiert die MHS

seit April 2010 den Neubau von 9 dreigeschossigen Stadthäusern im Süden und Osten des Wasserturmes in Markkleeberg zu äußerst attraktiven Kaufpreisen und in moderner Architektur. Die Gebäude sind gegliedert in Erdgeschoss und zwei Obergeschosse. Sie verfügen über eine verbrauchsarme Haustechnik. Die Häuser sind mit großzügig dimensionierten Fensterflächen ausgestattet. Das bedeutet, dass viel Licht und Helligkeit in die Räume strömt und neben dem schönen Ambiente praktischerweise auch gleich die Energiekosten senkt. Geplant sind zwei Gebäudetypen, die von den zukünftigen Eigentümern frei gewählt werden können. Sie unterscheiden sich hauptsächlich durch die Gebäudebreite und die Lage der Terrasse im 2. Obergeschoss.

Die MHS berät Sie nicht nur in allen Belangen des Hausbaus, sondern bietet Ihnen auch einen umfangreichen Grundstücks- und Finanzierungsservice an. Attraktive Baugrundstücke u. a. in Markkleeberg, in Leipzig und Umgebung, aber auch Erbpachtgrundstücke finden Sie auf www.muldental-hausbau.de oder www.stadthaus-markkleeberg.de

Sabine Daum

MULDENTAL Hausbau Leipzig GmbH und Co. KG

Zschortauer Straße 71
04129 Leipzig
Telefon: (03 41) 4 63 76 10
Telefax: (03 41) 4 63 76 19
oder per E-Mail:
leipzig@muldental-hausbau.de

MÖBEL
VOIGT

bewirbt sich um die
TÜV-Plakette

Unterstützen Sie uns!
Vorteile für 250 Kunden

Gewerbegebiet Eula-West Nr. 13 • 04552 Borna
www.moebel-voigt.de • info@moebel-voigt.de
Tel. (0 34 33) 20 55 80 • Fax (0 34 33) 20 55 82



Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. 9:00 - 18:30 Uhr
Sa. 9:00 - 14:00 Uhr

STADTHÄUSER
AM WASSERTURM
Im Herzen Markkleebergs

z. B. Wohnfläche 144 m²
inkl. Grundstück ab 198.020,-€

MHS
Bauen ohne Stress!

MULDENTAL Hausbau Leipzig GmbH & Co. KG

Zschortauer Straße 71 • 04129 Leipzig

INFO: 0341-4637610 • www.stadthaus-markkleeberg.de